

Wohnungsnot in der Schweiz

Lösungen der GLP

Die Wohnungsnot nimmt in der Schweiz zu, besonders in Städten und Agglomerationen. Es braucht mehr geeignete Wohnungen.

Wir Grünliberale engagieren uns für Lösungen:

- **Verdichtung** in Städten und gut erschlossenen Gebieten, massvoller Flächenbedarf pro Person,
- **intelligente und flexible Raum- und Siedlungsplanung**, Umnutzung von Büro- und Gewerberäumen zu Wohnraum,
- **Abbau von unnötig restriktiven Bauvorschriften**, effiziente Verfahren bei den Baubewilligung, Verhinderung von ungerechtfertigten Rekursen.

Junge und Alte, Arme und Reiche, Singles, Paare und Familien werden unterschiedlich betroffen und brauchen massgeschneiderte Lösungen; sie können auch unterschiedlich zu Lösungen betragen. Wir setzen uns ein

- für **Sozial- und Genossenschaftswohnungen** für Menschen mit tiefem Einkommen,
- für die **Förderung des Wohnungstausches**. Ältere Menschen sollten ihre (zu) gross gewordene Wohnung tauschen können mit kleineren, altersgerechten Wohnungen, ohne dass sie einen höheren Mietzins zahlen müssen.
- für **neue Wohnformen**: altersdurchmisches Wohnen, Wohngemeinschaften, Clusterwohnungen, Hausgemeinschaften etc.

Wir unterstützen die **Volksinitiative mehr bezahlbare Wohnungen** im Kanton Zürich. Diese Initiative gibt den Gemeinden die Kompetenzen, um mehr bezahlbaren Wohnraum zu schaffen: Dank einem **Vorkaufsrecht** sollen Gemeinden bei grösseren Land- und Liegenschaftsverkäufen auf ihrem Gebiet das Objekt zum vereinbarten Kaufpreis übernehmen können. So wird eine Grundlage dafür geschaffen, dass mehr bezahlbare Wohnungen entstehen.

Weitere Informationen zur Initiative: <https://www.wohnbau-initiative.ch/>

Weitere Informationen zur Wohnungsnot:

Artikel «Hürdenlauf Wohnungssuche älterer Menschen»

<https://zss-zh.ch/article/huerdenlauf-wohnungssuche-aelterer-menschen/>